



# Comune di Escalaplano

(Provincia del sud Sardegna)

Via Sindaco G. Carta 18

## Atto di Determinazione

n. **166** del **13.05.2021**

Reg. Serv. Tec. n. 70 del 13.05.2021

### Oggetto:

Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Avviso pubblico Ministero dell'Interno per presentazione di richieste contributo per interventi su edifici comunali destinati a scuole dell'infanzia. Determinazione a contrattare e affidamento incarico professionale, articolo 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120. Codice CIG 8737431428 Codice CUP F41H17000020006.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### Premesso che:

- con deliberazione della G.C. n. 10-15 del 28.03.2014, è stato approvato il disegno di legge concernente "Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7-2012", con la quale si è dato avvio al programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici, successivamente denominato Iscol@;
- con deliberazione della G.R. n. 52-39 del 23.12.2014, sono state fornite disposizioni in merito al prosieguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sull'edilizia scolastica;
- al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell'ambito della strategia Iscol@ di cui alla deliberazione di G.R. n. 52-39 del 23.12.2014, l'Amministrazione comunale ha concordato con i competenti Uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@, durante l'incontro del 12 febbraio 2015 e nelle successive interlocuzioni e incontri, di impegnarsi per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;
- con deliberazione della G.R. n. 20-7 del 29.04.2015, avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ - Programma triennale di edilizia scolastica: presa d'atto dei fabbisogni e approvazione programma operativo annualità 2015", si approva il Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017 - annualità 2015 e si destina una quota delle risorse finanziarie disponibili alla copertura degli oneri derivanti dall'attuazione dei concorsi di progettazione per gli interventi in Asse I, assegnando al comune di Escalaplano una quota pari a € 40.000,00 e si definisce il fabbisogno in Asse II di complessivi € 158.027,48 per gli interventi di "Messa in sicurezza (aree esterne). Dotazioni tecniche e tecnologiche strutture scolastiche (arredi con caratteristiche tecnologiche e alta sostenibilità)";
- in linea con quanto disposto per l'Asse I, l'Ufficio Tecnico comunale ha predisposto, in accordo con l'Amministrazione comunale, un Documento Preliminare alla Progettazione (DPP) in cui vengono descritti gli obiettivi del progetto e ricondotti gli interventi a valere sul FSC;
- con deliberazione della G.C. n. 24 del 25.05.2016, è stato approvato il documento preliminare alla progettazione predisposto dall'Ufficio Tecnico comunale, da cui si evince che l'ammontare delle risorse finanziarie necessarie per dare attuazione alle previsioni progettuali contenute nel medesimo documento ammontano a € 2.270.000,00, con un cofinanziamento minimo comunale del 10% e fatto salvo il rispetto del cronoprogramma per accedere alle premialità di cui alla delibera della G.R. n. 20-7 del 29.04.2015;
- l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto ad adeguare il proprio DPP, sulla base delle indicazioni fornite dall'Unità di progetto Iscol@ rideterminando l'importo complessivo dell'intervento in € 2.698.000,00, di cui € 2.428.027,48 a carico della Regione Sardegna ed € 269.972,52 a carico del Comune di Escalaplano;
- con deliberazione della G.C. n. 44 del 10.10.2017, si approva il DPP relativo all'Asse I - "Scuole del nuovo millennio", da cui si evince che l'ammontare delle risorse finanziarie necessarie per dare attuazione alle previsioni progettuali contenute nel medesimo documento ammontano a € 2.698.000,00, e si demanda al Sindaco di Escalaplano la sottoscrizione del DPP e relativi allegati nonché l'accordo di programma predisposto dall'Unità di progetto Iscol@ disciplinante la concessione del finanziamento in oggetto.
- in data 15.11.2017 è stato sottoscritto l'atto convenzionale, tra Sindaco pro-tempore e Unità di Progetto Iscol@ istituita con delibera n. 49/2 del 6 ottobre 2015, inerente l'attuazione dell'intervento inserito nell'ambito del "Piano triennale di edilizia scolastica Iscol@ 2015-2017" - Asse I, di cui alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 22/47 del 3 maggio 2017, inerente la realizzazione dell'intervento "Scuole del nuovo millennio - Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano";

**Richiamate:**

- la determinazione del Settore Tecnico n. 460 del 20.11.2017, a contrattare con procedura aperta relativa al concorso di progettazione “*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I “Scuole del nuovo millennio”*: *Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*” Cod. CIG: 72536984F3 - Codice CUP: F41H17000020006;
- la determinazione del Settore Tecnico n. 200 del 17.05.2018, di nomina commissione giudicatrice per la valutazione dell’offerta tecnica del concorso di progettazione “*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I “Scuole del nuovo millennio”*: *Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*”, costituita da: Dott.ssa Ing. Quaquero Emanuela, Arch. Spanedda Francesco, Dott.ssa Sacchi Simona, Arch. Nurra Raimondo e Ing. Desogus Giuseppe;
- la determinazione del Settore Tecnico n. 314 del 30.07.2018, di approvazione verbali della Commissione Giudicatrice e di aggiudicazione Concorso di Progettazione in oggetto, in favore RTP Ing. Alessio Bellu, con sede legale in via Romagna n. 25 a Serrenti (SU);

**Preso Atto che:**

- con nota prot. 4921 del 31.07.2018, è stato trasmesso all’Unità di Progetto Iscol@ il Progetto di Fattibilità Tecnica Economica (PFTE) vincitore del concorso di progettazione nonché copia della determinazione di aggiudicazione n. 314/2018 al fine dell’acquisizione del relativo parere di coerenza;
- con nota prot. 2265 del 10.10.2018, acquisita agli atti in data 10.10.2018 col n. 6539, l’Unità di Progetto Iscol@, ha rilasciato parere di coerenza condizionato sul PFTE vincitore del concorso di Progettazione per l’intervento di “*Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*”;
- con deliberazione della G.C. n. 52 del 24.10.2018, si approva il PFTE vincitore del concorso di progettazione “*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I “Scuole del nuovo millennio”*: *Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*” elaborato dall’RTP con mandatario l’Ing. Alessio Bellu che prevede uno stanziamento complessivo di € 2.680.000,00;

**Richiamate:**

- la determinazione del Settore Tecnico n. 451 del 25.10.2018, con la quale si stabilisce di assumere determinazione a contrattare, ai sensi dell’art. 192 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, per l’affidamento del servizio tecnico finalizzato alla redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché l’incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo al “*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I “Scuole del nuovo millennio”*: *Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*”;
- la determinazione del Settore Tecnico n. 519 del 06.12.2018, con la quale si approva il verbale di gara e si aggiudica il servizio tecnico inerente il “*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I “Scuole del nuovo millennio”*: *Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*” all’RTP con mandatario Ing. Alessio Bellu e mandanti Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone, Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio con studio a Serrenti (SU) in via Romagna n. 25;

**Preso atto che:**

- con nota acquisita agli atti i data 31.05.2019 con prot. n. 3913, l’RTP Ing. Alessio Bellu comunica al Responsabile Unico del Procedimento le problematiche riscontrate in merito ai requisiti di conformità antincendio dell’edificio scolastico esistente adibito a scuola primaria e secondaria di primo grado;
- in conseguenza delle problematiche emerse in fase di redazione della progettazione definitiva, per quanto attiene la pratica di acquisizione del certificato di prevenzioni incendi (CPI), è stato richiesto all’Unità di progetto Iscol@ un incontro tenutosi in data 04.07.2019 durante la quale, sulla base di un PFTE definitivo (inteso quale sintesi del progetto definitivo elaborato dall’RTP) sono state condivise le scelte progettuali e individuate le linee più idonee al fine di superare le problematiche sopra descritte inerenti la pratica con i Vigili del Fuoco, che hanno consentito l’acquisizione:
  - con prot. n. 8022 in data 22.11.2019, il Parere Favorevole dei vigili del fuoco sulla valutazione progetto relativo all’edificio scolastico comunale sito a Escalaplano nel corso Sardegna n. 259;
  - con prot. n. 8045 in data 22.11.2019, il Parere Favorevole dei vigili del fuoco sulla valutazione progetto relativo all’Auditorium scolastico indipendente sito nella via don Nieddu;

**Richiamata** la deliberazione della G.C. n. 64 del 18.12.2019, con la quale si approva il progetto definitivo “*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I “Scuole del nuovo millennio”*: *Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*”, elaborato e trasmesso dall’Ing. Alessio Bellu in data 25.10.2019 prot. n. 7338, che prevede uno stanziamento di € 2.698.000,00;

**Preso atto che:**

- a seguito della trasmissione del progetto definitivo all'Unità di progetto Iscol@, ai fini del rilascio del relativo parere sulla verifica di coerenza, è stata richiesta dalla stessa l'Unità di Progetto un incontro congiunto con Sindaco, RUP e Professionisti incaricati della redazione del progetto definitivo, al fine di discutere in merito la mancanza delle risorse finanziarie necessarie a dare attuazione a tutti gli interventi previsti nel DPP e quelli indispensabili per l'acquisizione delle certificazioni necessarie al rilascio dell'agibilità dei caseggiati scolastici;
- con nota prot. n. 4467 del 29.07.2020, viene trasmessa dal comune all'Unità di progetto una relazione sullo stato di attuazione degli interventi, dalla quale si evincono le motivazioni dei discostamenti economici imputabili ad eventi imprevedibili all'atto della elaborazione del DPP, come condiviso con l'Unità di Progetto Iscol@ e relativi:
  - *all'approvazione del nuovo Prezzario Regionale 2018, che ha comportato un incremento medio dei prezzi delle lavorazioni e dei materiali, compreso tra il 15% e il 20%, rispetto ai costi degli interventi stimati in sede di definizione del DDP elaborato nell'anno 2017;*
  - *alla necessità di adeguare tutto l'iter procedurale finalizzato all'ottenimento del C.P.I., nonché l'obbligo di adeguare tutte le opere, ivi compresi gli impianti, già oggetto di precedenti adeguamenti;*
  - *all'obbligo di sottoporre gli edifici scolastici alla verifica della vulnerabilità sismica, oltre che ai costi degli interventi di adeguamento o miglioramento sismico.*
- con nota prot. n. 5586 del 21.09.2020, viene proposta all'Unità di progetto Iscol@ la suddivisione degli interventi in due stralci funzionali che consentirebbe di dare immediata attuazione, seppur parziale, degli interventi con le somme in disponibilità;
- con nota della Regione Autonoma della Sardegna – Unità di progetto Iscol@ (prot. n. 2942 del 12.10.2020), acquisita al protocollo in data 23.09.2020 col n. 2740, di riscontro alla nostra richiesta di suddivisione in lotti funzionali, l'Unità di progetto prende atto della ipotesi proposta dall'Ente e concorda nel ritenerla una valida alternativa da perseguire per il superamento della criticità finanziaria segnalata, richiedendo l'elaborazione del progetto definitivo-esecutivo e l'aggiornamento del cronoprogramma finanziario procedurale;
- con nota acquisita al protocollo dell'Ente in data 25.11.2020 col n. 7189 viene acquisito il Progetto Definitivo ed Esecutivo, redatto dal RTP con mandatario Ing. Alessio Bellu e mandanti Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone, Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio con studio a Serrenti (SU) in via Romagna n. 25, relativo al I° stralcio esecutivo e funzionale del *"Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I "Scuole del nuovo millennio": Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano"*;
- con deliberazione della G.C. n. 67 del 02.12.2020, si approva il Progetto Definitivo ed Esecutivo degli interventi di cui al I° stralcio esecutivo e funzionale del *"Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I "Scuole del nuovo millennio": Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano"* dell'importo di complessivi € 2.938.000,00;
- con nota prot. 3969 del 30.12.2020 l'unità di progetto Iscol@ ha rilasciato parere di coerenza positivo al progetto Definitivo ed Esecutivo, acquisito agli atti in data 30.12.2020 prot. n. 8212;

**Richiamate:**

- la determinazione del Settore Tecnico n. 565 del 30.12.2020, con la quale si approva il Progetto Definitivo ed Esecutivo degli interventi di cui al I° stralcio esecutivo del *"Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I "Scuole del nuovo millennio": Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano"* e si stabilisce di contrarre per l'affidamento dei lavori, articolo 1 comma 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- la determinazione del Settore Tecnico n. 104 del 25.03.2021, con la quale si approvano i verbali di gara e si affidano all'ATI Laterza Nicola srl e Agostino Rosario srl i lavori di cui al piano straordinario di edilizia scolastica iscol@;

**Considerato**, da quanto sopra esposto e come ben si desume dagli atti precedentemente citati, che le somme al momento disponibili, tra contributi regionale, ministeriale e cofinanziamento comunale, non sono sufficienti a dare copertura finanziaria a tutti gli interventi previsti nei caseggiati scolastici ricompresi nel DPP, tra cui gli interventi afferenti la riqualificazione, ristrutturazione e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia che risultano stralciati dal I° stralcio esecutivo già appaltato e appaltato;

**Visto** l'Avviso pubblico per la presentazione di richieste di contributo per progetti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad

asili nido e a scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, pubblicato dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli affari interni e territoriali, Direzione Locale per la Finanza Locale, che stabilisce il termine ultimo delle ore 15:00 del 21.05.2021 per il caricamento in modalità telematica delle candidature;

**Preso atto** che l'ottenimento del suddetto contributo ministeriale consentirebbe di dare attuazione agli interventi sul caseggiato scuola per l'infanzia, al momento solo stimati ed esclusi dai lavori già appaltati e relativi alla ristrutturazione del caseggiato scolastico nel corso Sardegna, sede della scuola primaria e secondaria di primo grado, e la realizzazione dell'Auditorium;

**Richiamata** la deliberazione della G.C. n. 26 del 23.04.2021, con la quale si demanda all'Ufficio Tecnico comunale il conferimento dell'incarico professionale per l'acquisizione del progetto esecutivo degli interventi di adeguamento, messa in sicurezza e ristrutturazione del caseggiato scolastico Scuola dell'Infanzia, ubicato nella via San Sebastiano nonché la predisposizione di quanto necessario per la partecipazione all'*Avviso pubblico per la presentazione di richieste di contributo per progetti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà dei comuni destinati ad asili nido e a scuola dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia*, pubblicato dal Ministero dell'Interno, Dipartimento per gli affari interni e territoriali, Direzione Locale per la Finanza Locale;

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, acquisire, preliminarmente alla partecipazione all'avviso ministeriale sopra richiamato, il progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di riqualificazione, ristrutturazione e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia previo affidamento del relativo servizio ingegneristico;

**Rilevato** che:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;
- analogamente l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 1 comma 1 lettera a) della Legge 14 giugno 2019 n. 55, con termine differito al 31 dicembre 2021 dall'art. 8, comma 7, della Legge n. 120/2020, in base al quale non trova applicazione l'articolo 37 comma 4 del D. Lgs 50/2016, prevede che i comuni non capoluogo di provincia, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di servizi di importo inferiore a 214.000,00 euro senza la necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38 del D.Lgs citato;

**Visto** il Codice dei Contratti Pubblici, D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (come integrato e modificato dal D.lgs. 19.04.2017, n. 56, dal D.L. 18.04.2019, n. 32 convertito, con modificazioni, dalla Legge 14.06.2019, n. 55, dal D.L. n. 18/2020, convertito dalla L. n. 27/2020 e dal D.L. n. 34/2020 convertito dalla L. n. 77/2020, e dal D.L. 16.07.2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11.09.2020, n. 120);

**Rilevato** che:

- l'importo degli onorari di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, stimati dall'Ufficio Tecnico per dare attuazione agli interventi di riqualificazione, ristrutturazione e messa in sicurezza della scuola dell'infanzia ammontano a complessivi € 74.683,04 di cui € 2.872,42 per cassa previdenziale a cui sommano € 16.430,27 per Iva al 22%;
- in relazione all'importo stimato del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza trova applicazione (per le procedure indette o avviate entro il 31 dicembre 2021) la disciplina, sostitutiva all'art. 36 comma 2 lett. b) del D.lgs. 50/2016, di cui all'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, che prevede l'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

**Visto** l'art. 3 della L. 241/1990 che recita *“Ogni provvedimento amministrativo, compresi quelli concernenti l'organizzazione amministrativa, lo svolgimento dei pubblici concorsi ed il personale, deve essere motivato, salvo che nelle ipotesi previste dal comma 2. La motivazione deve indicare i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche che hanno determinato la decisione, in relazione alle risultanze dell'istruttoria”*, le motivazioni sono così indicate:

- Per la parte delle motivazioni di diritto:

Trattasi di lavori il cui valore economico rientra nelle disposizioni della disciplina sostitutiva all'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ovvero l'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, che prevede l'affidamento diretto, per l'affidamento di servizi di importo inferiori a 75.000,00 euro;

- Per la parte di motivazione di fatto:

La scelta dell'RTP ing. Alessio Bellu, già affidatario dell'incarico professionale per la progettazione definitiva ed esecutiva, di direzione lavori e di coordinamento della sicurezza degli interventi "*Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Intervento in Asse I "Scuole del nuovo millennio": Realizzazione del Polo Scolastico di Escalaplano*", avvenuta a seguito di pubblicazione di avviso ad evidenza pubblica per l'affidamento del concorso di progettazione sensi dell'art. 152 comma 4 e 5 del D.lgs. 50/2016, trova motivazione nel fatto che nell'ottica della unitarietà degli interventi sull'edilizia scolastica, come richiesta dall'Unità di progetto Iscol@, i professionisti hanno già esaminato e valutato le problematiche connesse al caseggiato scolastico Scuola dell'Infanzia nonché elaborato, seppur parzialmente, una progettazione con livello definitivo degli interventi, non affidati per mancanza di risorse finanziarie. Pertanto, oltre a conseguire un indubbio vantaggio economico, avendo già espletato parte dell'incarico professionale, viene rispettato l'obiettivo dell'unitarietà programmatica degli interventi sull'edilizia scolastica e, vista anche la stretta interrelazione tra i due caseggiati scolastici, anche l'unitarietà progettuale degli stessi interventi;

**Considerato che:**

- che la Regione Sardegna ha attivato una centrale regionale di committenza, denominata SardegnaCAT, attraverso la quale persegue l'obiettivo di semplificare i processi di acquisto in favore degli Enti Locali e delle altre Amministrazioni sul territorio e di incentivare la razionalizzazione della spesa e la trasparenza di rapporti con i mercati di fornitura locali;
- che la Centrale regionale di acquisto ha il compito di:
  - razionalizzare la spesa delle Pubbliche Amministrazioni del territorio regionale;
  - migliorare l'efficienza, la semplicità e la trasparenza dei processi di acquisto di beni, servizi e lavori (attraverso l'utilizzo di strumenti telematici)
  - accrescere la competitività del sistema produttivo e la libera concorrenza del mercato.
- in data 10.11.2017, è stato sottoscritto un protocollo d'intesa tra Regione Autonoma della Sardegna e comune di Escalaplano che disciplina l'utilizzo da parte dell'Ente della piattaforma telematica regionale SardegnaCAT per la gestione delle proprie procedure di gara;

**Ritenuto**, pertanto, di assumere la presente determinazione a contrattare ai sensi dei citati art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e art. 192 del D. Lgs n. 267/2000, precisando:

- che il fine del contratto è quello di acquisire la progettazione definitiva-esecutiva degli interventi di "*Messa in sicurezza, ristrutturazione e riqualificazione scuola dell'infanzia*";
- che l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio ingegneristico di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza;
- che il contraente, in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente, è stato individuato nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, nonché dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e di pubblicità, lo stesso concorrente è stato invitato a formulare la propria offerta economica mediante richiesta di preventivo a mezzo di procedura telematica SardegnaCAT, con RdO (richiesta di offerta);
- che il criterio di aggiudicazione adottato è quello del prezzo più basso, determinato dal minor prezzo complessivo rispetto all'importo posto a base di gara;
- che le clausole essenziali del contratto sono contenute nella richiesta di preventivo e nello schema di convenzione d'incarico, trasmessi all'operatore economico invitato alla procedura;
- che, relativamente alla forma del contratto, si procederà mediante scrittura privata soggetta a registrazione in caso d'uso, in modalità elettronica;

**Considerato** che in relazione all'urgenza di affidare il servizio in oggetto si è proceduto per tramite del portale della Centrale regionale di committenza SardegnaCAT, nata come centro di acquisto territoriale con l'articolo 9 della L.R. n. 2/2007, come modificato dalla L.R. 3/2008, all'inoltro in data 05.05.2021 della Richiesta di Offerta RdO: rfq\_372074 nelle categorie "AP22AB23 - Edilizia progettazione - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000 ed inferiore a € 100.000 e AP22AC23 - Edilizia Direzione dell'esecuzione - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000 ed inferiore a € 100.000", all'operatore economico Ing. Alessio Bellu

mandatario dell'RTP con mandanti Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio, in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 comma 1 del Codice dei contratti pubblici: a) idoneità professionale; b) capacità economica e finanziaria; c) capacità tecniche e professionali;

**Considerato** che entro il termine stabilito per la formulazione di un preventivo di spesa, fissato alle ore 9:30 del 10.05.2021, l'ing. Alessio Bellu, in qualità di capogruppo dell'RTP, ha formulato la propria offerta economica per l'assunzione del servizio ingegneristico in parola;

**Visto** il Verbale di sistema elaborato tramite il portale SardegnaCAT, in data 10.05.2021 alle ore 12:06, dalla quale si evince che l'offerta economica presentata per l'affidamento del servizio dal mandatario Ing. Alessio Bellu, con studio in Serrenti in via Romagna n. 25, è di € 64.629,56, corrispondente al ribasso del 10,00% sull'importo a base di gara oltre cassa previdenziale al 4% e iva al 22%;

**Preso atto** che:

- nella documentazione amministrativa a corredo dell'offerta economica allegata dai professionisti vi è la comunicazione, sottoscritta dall'Ing. Gianluigi Costante (mandante) e dall'Ing. Alessio Bellu (mandatario), relativa alla non partecipazione dell'Ing. Costante alla progettazione;
- le indagini geologiche e geotecniche sono state già state acquisite in fase di verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio oggetto di progettazione e non sono necessari ulteriori approfondimenti tecnici sulla natura geologica e geotecnica del sito da cui la non necessaria ulteriore prestazione da parte del Geol. Alessandro Stancari;
- nello specifico incarico professionale le prestazioni professionali richieste vengono espletate dagli altri professionisti costituenti l'RTP e pertanto occorre aggiornare le percentuali di ripartizione degli onorari;
- l'Ing. Alessio Bellu ha trasmesso in data 11.05.2021 nell'area messaggistica della piattaforma SardegnaCAT dell'RdO: rfq\_372074 le nuove percentuali di ripartizione in funzione del contributo apportato dai singoli professionisti costituenti l'RTP nella stesura del progetto richiesto;

**Ritenuto** di ripartire gli onorari tra i professionisti secondo la percentuale indicate dall'Ing. Alessio Bellu, come appresso riportate:

Professionista	%	Onorari	INPS (4%)	CNPAIA (4%)	IVA (22%)	Totale
Ing. Alessio Bellu	52%	€ 33.607,37	€	€ 1.344,29	€ 7.689,37	€ 42.641,03
Ing. Fabrizio Napoleone	7%	€ 4.524,07	€	€ 180,96	€ 1.035,11	€ 5.740,14
Arch. Antonello Murgia	7%	€ 4.524,07	€ 180,96	€ 188,20	€ 1.076,51	€ 5.969,74
Ing. Daniele Secci	24%	€ 15.511,09	€	€ 620,44	€ 3.548,94	€ 19.680,48
Arch. Andrea lo Maglio	10%	€ 6.462,96	€ 258,52	€ 268,86	€ 1.537,87	€ 8.528,21
<b>Sommano</b>		<b>€ 64.629,56</b>	<b>€ 439,48</b>	<b>€ 2.602,76</b>	<b>€ 14.877,80</b>	<b>€ 82.559,60</b>

**Ritenuto** il prezzo per l'espletamento del servizio in oggetto offerto dall'RTP Ing. Alessio Bellu congruo e conveniente per l'Amministrazione comunale;

**Dato Atto** che è stata avviata la verifica della non sussistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016, dichiarati in sede di gara, rilevando che:

- Con nota prot. n. 3286 del 12.05.2021, sono stati richiesti il Certificato dei carichi pendenti e del casellario giudiziario alla Procura della Repubblica competente per territorio;
- Con nota prot. n. 3288 del 12.05.2021, è stato richiesto il certificato dei carichi pendenti all'Agenzia delle Entrate competente per territorio;
- Risulta l'assenza, presso il Casellario Informatico dei contratti di lavori, servizi e forniture, istituito presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di annotazioni riservate sulla verifica dei requisiti di ordine generale dell'operatore economico;
  - Ing. Alessio Bellu, Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone, Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio
- È stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva, rilasciati dalle rispettive casse previdenziali, dei professionisti costituenti il RTP aggiudicatario:
  - Numero Protocollo INARCASSA n. 0250933, con data richiesta 25.02.2021, acquisito al protocollo in pari data col prot. n. 1309, scadenza validità di quattro mesi dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Ing. Alessio Bellu, nato a Serrenti (SU) il 25.09.1971, codice fiscale BLLLSS71P25I667I;
  - Numero Protocollo EPAP n. 78291 CRCPA, con data richiesta 04.03.2021, acquisito al protocollo

in pari data col prot. n. 1496, scadenza validità di 120 giorni dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Geologo Alessandro Stancari nato a Milano (MI) il 07.12.1972, codice fiscale STNLSN72T07F205E;

- Numero Protocollo INARCASSA n. 0250908, con data richiesta 25.02.2021, acquisito al protocollo in pari data col prot. n. 1307, scadenza validità di quattro mesi dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Arch. Andrea Lo Maglio, nato a Carbonia (SU) il 29.06.1987, codice fiscale LMGNDR87H29B745N;
- Numero Protocollo INARCASSA n. 698812, con data richiesta 11.05.2021, e scadenza validità di quattro mesi dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Arch. Antonello Murgia, nato a Escalaplano (SU) il 30/08/1962, codice fiscale MRGNL62M30D430T;
- Numero Protocollo INARCASSA n. 0250948, con data richiesta 25.02.2021, acquisito al protocollo in pari data col prot. n. 1310, scadenza validità di quattro mesi dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Ing. Fabrizio Napoleone, nato a Cagliari (CA) il 06.08.1975, codice fiscale NPLFRZ75M06B354Y;
- Numero Protocollo INARCASSA n. 0250900, con data richiesta 25.02.2021, acquisito al protocollo in pari data col prot. n. 1306, scadenza validità di quattro mesi dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Ing. Gianluigi Costante, nato a Cagliari (CA) il 19.12.1973, codice fiscale CSTGLG73T19B354B;
- Numero Protocollo INARCASSA n. 0250925, con data richiesta 25.02.2021, acquisito al protocollo in pari data col prot. n. 1308, scadenza validità di quattro mesi dalla data di rilascio, da cui risulta la regolarità contributiva del Dott. Ing. Daniele Secci, nato a Iglesias (SU) il 23.10.1983, codice fiscale SCCDNL83R23E281F;

**Dato Atto**, che:

- L'aggiudicatario è a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al Patto di Integrità approvato dal Comune di Escalaplano con deliberazione di G.C. n. 17 del 12.05.2017 e ha dichiarato di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti, mediante la sottoscrizione dello stesso;
- Al fine di rispettare le regole sulla tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e SS.MM.II., questa Stazione Appaltante provvederà ad effettuare i pagamenti attraverso la propria Tesoreria, esclusivamente mediante bonifico bancario al conto corrente indicato dai professionisti;
- È stato accertato che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, del sottoscritto responsabile d'Area e degli altri dipendenti che hanno partecipato all'istruttoria dell'atto e degli altri soggetti indicati all'art. 13 del Codice di comportamento dei dipendenti del comune di Escalaplano;
- Si è proceduto nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30 comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. con particolare riguardo all'economicità, alla concorrenza, alla rotazione, e al divieto di artificioso frazionamento della spesa, nonché del principio di cui all'art. 42 del D.lgs. 50/2016;

**Ritenuto**, per quanto sopra esposto, di aggiudicare il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, all'RTP con mandatario Ing. Alessio Bellu e mandanti Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio, con studio in Serrenti in via Romagna n. 25, al prezzo di € 64.629,56 oltre € 439,48 per contributo INPS, € 2.602,76 per cassa previdenziale INARCASSA ed € 14.877,80 per IVA al 22% per un totale di € 82.559,60.

**Considerato** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, nel proprio sito web, scaricabile sul sito internet del comune di Escalaplano [www.comune.escalaplano.ca.it](http://www.comune.escalaplano.ca.it) - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti". I dati da pubblicare nel sito web istituzionale sono i seguenti:

Struttura proponente	Ufficio Tecnico Comune di Escalaplano
Oggetto del bando	Affidamento servizio di progettazione, direzione lavori e sicurezza
Elenco operatori invitati a presentare offerta	Affidamento diretto
Ragione Sociale aggiudicatario	RTP Ing. Alessio Bellu
Partita IVA	02506990924
Indirizzo Sede Legale	Via Romagna 25 – Serrenti (SU)
Importo	€ 67.681,80 oltre IVA

**Accertata** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

**Considerato** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art. 1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs 33/2013, è pubblicata, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. 50/2016, nel

proprio sito web, scaricabile sul sito internet del comune di Escalaplano [www.comuneescalaplano.info](http://www.comuneescalaplano.info) - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti";

**Accertata** la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

**Visti:**

- Il combinato disposto degli artt. 107 e 109, comma 2, del D.Lgs. 267/2000, in materia di attribuzioni dei responsabili degli uffici e servizi e rilevato che a questi ultimi spetta l'adozione dei provvedimenti di gestione finanziaria per le attività di loro competenza;
- Il D. Lgs 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", (G.U. n.172 del 26.07.2011);
- La legge 17 luglio 2020, n. 77 che ha convertito, con modificazioni, il decreto legge 19 maggio 2020, n. 34, il quale al comma 3-bis dell'art.106 prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione per i comuni al 31 gennaio 2021;
- Il decreto 13 gennaio 2021, relativo all'ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021;
- L'articolo 30, comma 4, del decreto legge 22 marzo 2021, n. 41 - pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 70 del 22 marzo 2021 – il quale ha disposto che "per l'esercizio 2021, il termine per la deliberazione del bilancio di cui all'articolo dell'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è ulteriormente differito al 30 aprile 2021."
- Il decreto legge 30/04/2021 n. 56, contenente ulteriori proroghe di termini legislativi, con il quale si differisce al 31 maggio 2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli Enti Locali, di cui all'articolo dell'art. 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- Il D.lgs. 267/2000, in particolare l'art. 163 in materia di gestione provvisoria nelle more dell'approvazione del Bilancio di Previsione;

**DETERMINA**

Di richiamare e approvare integralmente la parte premessa al presente atto.

Di assumere determinazione a contrattare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267 del 18.08.2000, secondo finalità, oggetto, metodo di scelta del contraente e forma indicate nella parte motiva.

Di approvare la documentazione, indicata in premessa, allegata alla richiesta di offerta, RdO: rfq\_372074 elaborata tramite il portale SardegnaCAT, inerente all'affidamento del servizio in oggetto, rivolto a operatore del settore, che prevede quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo inferiore all'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.lgs. 50/2016.

Di approvare il Verbale elaborato tramite il portale SardegnaCAT, in data 10.05.2021 alle ore 12:06, dalla quale si evince che l'offerta economica presentata dall'RTP con mandatario Ing. Alessio Bellu e mandanti Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio, per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza, è pari a € 64.629,56 corrispondente al ribasso del 10,00% sull'importo a base di gara, oltre € 439,48 per contributo INPS, € 2.602,76 per cassa previdenziale INARCASSA ed € 14.877,80 per IVA al 22% per un totale di € 82.559,60.

Di affidare il suddetto servizio ingegneristico, dall'RTP con mandatario Ing. Alessio Bellu, avente studio a Serrenti in via Romagna n. 25, al prezzo complessivo di € 82.559,60.

Di impegnare in favore dell'RTP ing. Alessio Bellu (mandatario) e Ing. Gianluigi Costante, Ing. Fabrizio Napoleone, Arch. Antonello Murgia, Ing. Daniele Secci, Geol. Alessandro Stancari e Arch. Andrea Lo Maglio (mandanti) la spesa complessiva di € 82.559,60, come da prospetto allegato, ripartita secondo la quota di partecipazione alla RTP:

Professionista	%	Onorari	INPS (4%)	CNPAIA (4%)	IVA (22%)	Totale
Ing. Alessio Bellu	52%	€ 33.607,37	€	€ 1.344,29	€ 7.689,37	€ 42.641,03
Ing. Fabrizio Napoleone	7%	€ 4.524,07	€	€ 180,96	€ 1.035,11	€ 5.740,14
Arch. Antonello Murgia	7%	€ 4.524,07	€ 180,96	€ 188,20	€ 1.076,51	€ 5.969,74
Ing. Daniele Secci	24%	€ 15.511,09	€	€ 620,44	€ 3.548,94	€ 19.680,48
Arch. Andrea lo Maglio	10%	€ 6.462,96	€ 258,52	€ 268,86	€ 1.537,87	€ 8.528,21
<b>Sommano</b>		<b>€ 64.629,56</b>	<b>€ 439,48</b>	<b>€ 2.602,76</b>	<b>€ 14.877,80</b>	<b>€ 82.559,60</b>

con imputazione, al cap. 24221.3 “Contributo RAS - Piano straordinario edilizia scolastica iscol@ - asse I - realizzazione polo scolastico (E. 1345.11 - 1440.1)” del Bilancio 2021-2023 in fase di approvazione, gestione competenza.

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Registrazione:		Anno di imputazione		Anno di pagamento		Controllo di cassa
		euro	euro	euro	euro	
<input checked="" type="checkbox"/>	Impegno di spesa					
<input type="checkbox"/>	Accertamento di entrata					
	Tot.€	€	<b>82.559,60</b>		<b>42.538,04</b>	<b>ok</b>
	Cap. n.: 24221,3	€	<b>82.559,60</b>		<b>40.021,56</b>	<b>ok</b>
						<b>ok</b>
						<b>ok</b>
			<b>82.559,60</b>	<b>ok</b>	<b>82.559,60</b>	

Di dare atto che i professionisti affidatari sono assoggettati a tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i. e che, pertanto, gli strumenti di pagamento dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere i seguenti codici identificativi: Codice CIG 8737431428 Codice CUP F41H17000020006.

Di dare atto che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti generali ex art. 80 del D.lgs. 50/2016 e auto dichiarati dall'operatore economico questa Amministrazione provvederà:

- alla risoluzione del contratto ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- alla segnalazione all'ANAC, ai sensi dell'art.80, comma 12, del Codice e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;

Di attestare:

- secondo la normativa vigente, che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento dei controlli interni del Comune di Escalaplano, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale in data 29.04.2020, n. 12.

Di provvedere alla pubblicazione del contenuto del presente provvedimento, ai sensi del D. Lgs 33/2013 e art. 1, c. 32, L. n. 190/2012, nell'apposita sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente.

La presente determinazione ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione del visto attestante la copertura finanziaria resa ai sensi del D. Lgs. 267/2000, art. 147 bis, comma 1, art. 153, comma 5, e art. 183, comma 7, e viene pubblicata all'albo pretorio informatico sul sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69) per 15 giorni consecutivi.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Ing. Marco Mura  
[firmato digitalmente]

**Visto di Regolarità Contabile** attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 147bis, comma 1, 153, comma 5, e 183, comma 7, del D. Lgs 267/2000:

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Giovanni Luigi Mereu  
[firmato digitalmente]