



## Comune di Escalaplano

(Provincia di Cagliari)

Via Sindaco G. Carta 18

### Atto di Determinazione

n. 176 del 01.04.2016

Reg. Serv. Tec. n. 67 del 01.04.2016

**Oggetto:** Interventi di: “Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale- Progetto di Completamento”. Affidamento incarico di progettazione definitiva-esecutiva, Direzione Lavori, contabilità, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione. Impegno di spesa a favore, dello studio Tecnico Associato Ing. Orgiana Antonio e Ing. Giancarlo Orrù con studio a Orroli (CA). Codice CIG ZB519392B2.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

#### Premesso:

- **che** questo comune possiede una struttura sociale destinata a “Comunità Alloggio anziani e Centro di Aggregazione Sociale” avente le caratteristiche di cui all’art. 11 del Regolamento di Attuazione dell’art. 43 della L.R. 23.12.2005 n. 23 - Organizzazione e funzionamento delle strutture sociali;
- **che** la struttura è destinata ad accogliere fino ad un massimo di nove ospiti autosufficienti o parzialmente autosufficienti nella comunità alloggio e utenti esterni nel centro di aggregazione e servizi connessi quali preparazione e distribuzione di pasti caldi, lavanderia e stireria;
- **che** il C.C. con deliberazione n. 04/2010, esecutiva ai sensi di legge, ha approvato il Regolamento comunale per il funzionamento della Comunità Alloggio Anziani e del Centro di aggregazione sociale;
- **che** con deliberazione del C.C. n. 21/2010, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto “Attivazione del servizio pubblico di gestione struttura sociale da destinare a Comunità Alloggio Anziani e Centro di Aggregazione Sociale con affidamento in concessione a terzi”, viene stabilita l’istituzione del servizio pubblico dettando le linee-guida in merito alla concessione;
- **che** con deliberazione della G.C. n. 69/2014 vengono demandate all’ufficio tecnico comunale la valutazione della possibilità di potenziare la struttura sociale suddetta attraverso l’aumento del numero dei posti letto, la conversione di parte della struttura, potendovi così ospitare anche persone non autosufficienti;
- **che** con deliberazione del C.C. n. 32/2014 di variazione n. 3 al bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2014, al bilancio pluriennale e alla relazione previsionale e programmatica 2014-2016 e applicazione avanzo di Amministrazione 2013, vengono stanziati risorse pari a euro 100.000,00 per interventi di “Ristrutturazione e adeguamento Struttura sociale” con imputazione al capitolo di spesa 30400.0 oltre euro 10.000,00, già programmati con risorse del Fondo Unico, disponibili al capitolo 30400.1 del bilancio esercizio 2014;

**Richiamata** la deliberazione della G.C. n. 79 del 24.11.2014, relativa all’approvazione del progetto definitivo, a firma dell’Ufficio Tecnico Comunale, degli interventi di “Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale”, dell’importo complessivo di € 110.000,00;

**Richiamata** la determinazione del Settore Tecnico n. 144 del 02.04.2015, affidamento allo Studio Tecnico Associato ing. Antonio Orgiana e ing. Giancarlo Orrù, con studio in via Cesare Battisti n.21/A a Orroli (CA), l’incarico professionale di progettazione esecutivo, direzione lavori, contabilità e sicurezza degli interventi di: “Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale” e “Manutenzione straordinaria struttura cimiteriale”;

**Richiamata** la determinazione del Settore Tecnico n. 243 del 21.05.2015, relativa a Interventi di: “Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale”. Approvazione progetto esecutivo. Determinazione a contrarre e approvazione avviso di manifestazione d’interesse.

**Richiamata** la determinazione del Settore Tecnico n. 380 del 30.07.2015, relativa a Interventi di: “Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale”. Aggiudicazione definitiva e impegno di spesa alla ditta F.lli Carcangiu di Sadali nella misura di € 35.853,29, corrispondente ad un ribasso del 31,301%, oltre € 24.047,74 per manodopera ed € 2.287,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 62.188,86 oltre IVA;

**Considerato** che a seguito dell’aggiudicazione definitiva dei lavori, risultano delle economie derivanti dal ribasso

d'asta e dal mancato utilizzo di somme presenti nel quadro economico generale dell'intervento per un totale complessivo di € 22.099,26;

**Dato atto** che da una stima sommaria degli interventi per dare l'opera finita, completata di tutti gli impianti tecnici necessari al funzionamento della stessa occorre procedere allo stanziamento di una ulteriore somma di € 4000,00 in aggiunta alle somme già disponibili, per un l'importo complessivo del progetto di € 26.099,26;

**Considerato:**

- che per la realizzazione dei lavori "Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale" è necessario procedere al conferimento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva, misura e contabilità, direzione dei lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- che in relazione a quanto previsto dall'art. 90, comma 6 del D.Lgs 163/2006, non è possibile affidare il servizio in parola all'ufficio tecnico della Stazione Appaltante per carenza di personale e difficoltà di eseguire le prestazioni in tempi brevi e compatibili con l'urgenza di elaborare il progetto definitivo-esecutivo di completamento;
- che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata, computato secondo la pertinente tariffa professionale, è inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo direttamente per il tramite del Responsabile del Procedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 125, comma 11, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163, e dell'art 8 del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con delibera del C.C. n. 7/2013;
- che i lavori di completamento sono da ritenersi complementari all'opera principale da un punto di vista tecnico-costruttivo e rappresentano un'integrazione alla stessa tali da giustificare l'affidamento del suddetto servizio al medesimo professionista secondo quanto stabilito dall'art. 57, comma 5, del D.Lgs 163/2006;

**Sentito** in merito il professionista Giancarlo Orrù dello studio tecnico associato Orgiana/Orrù che ha manifestato la propria disponibilità all'affidamento del servizio in questione, alle stesse condizioni riportate nella convenzione già sottoscritta e relativa ai lavori principali, impegnandosi a produrre in tempi celeri il progetto richiesto;

**Ritenuto** di affidare, sulla base delle considerazioni su esposte, l'incarico professionale per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva, misura e contabilità, direzione dei lavori, sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di "Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale" allo Studio Tecnico Associato ing. Antonio Orgiana e ing. Giancarlo Orrù, con studio in via Cesare Battisti n.21/A a Orroli (CA), progettisti e Direttore dei Lavori del progetto principale il quale è in possesso dei requisiti tecnico professionali richiesti ed a piena conoscenza della situazione progettuale esistente ed in possesso di tutti i dati tecnico per redigere il progetto di completamento;

**Dato atto** che l'importo riconosciuto dall'ufficio tecnico comunale per la prestazione professionale in oggetto, ammonta a € 3.542,88 oltre € 141,72 per contributo INPS, € 147,38 per CNPAIA ed € 843,04 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 4.675,02;

**Visto** lo schema di convenzione che disciplina il rapporto contrattuale tra l'Amministrazione ed il professionista aggiudicatario del servizio;

**Considerato** che è stata accertata la regolarità contributiva del professionista mediante l'acquisizione di idonea certificazione rilasciata dall'INARCASSA prot. n. 0910137.01 del 01.03.2016, per l'ing. Giancarlo Orrù;

**Rilevato** che ai sensi del D.Lgs 33/2013 i dati fiscali dei professionisti, sono i seguenti:

Ragione Sociale	Studio Tecnico Associato ing. Antonio Orgiana e ing. Giancarlo Orrù
Partita IVA	01120790918
Indirizzo Sede Legale	Via Cesare Battisti n. 21/A - Orroli (CA)
Importo dell'attribuzione prevista nel presente atto	Euro 3.831,98 oltre IVA di legge

**Visto** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante "Regolamento di attuazione del D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163;

**Visti** gli artt. 107 e 184 del D.Lgs 18.08.2000, n.267;

**Visto** Il D.Lgs 23 giugno 2011, n. 118 recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", (G.U. n.172 del 26.07.2011);

**Visto** il Bilancio di previsione 2016-2018 in fase di predisposizione;

**Visti:** Lo Statuto Comunale - Il D.Lgs n. 267/2000 - Il D.Lgs n. 163/2006 - La L.R. n. 05/2007 - Il D.P.R. 207/2010.

## **DETERMINA**

Di affidare, per le ragioni espresse in narrativa, allo Studio Tecnico Associato ing. Antonio Orgiana e ing. Giancarlo Orrù, con studio in via Cesare Battisti n.21/A a Orroli (CA), l'incarico professionale di progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza degli interventi di: "Potenziamento struttura sociale comunale destinata a comunità alloggio anziani e centro di aggregazione sociale – Progetto di completamento" ai sensi e per gli effetti dell'art 125, comma 11, e dell'art. 57, comma 5, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163, e dell'art. 8 del Regolamento comunale per le spese in economia approvato con delibera del C.C. n. 7/2013.

Di dare atto che l'importo dell'incarico professionale ammonta a complessivi € 3.542,88 oltre € 141.72 per contributo INPS, € 147,38 per CNPAIA ed € 843,04 per IVA al 22% per un importo complessivo di € 4.675,02.

Di impegnare a favore dello Studio Tecnico Associato ing. Antonio Orgiana e ing. Giancarlo Orrù con studio in via Cesare Battisti n.21/A a Orroli (CA), la somma complessiva € 4.675,02 mediante imputazione al cap. 30400.0 "Lavori di ristrutturazione e adeguamento struttura sociale (avanzo amministrazione)" del Bilancio di previsione 2016-2018 in fase di predisposizione in conto gestione residui 2015 (Rif. Imp. DSS.0000/2014).

Di provvedere alla pubblicazione del contenuto del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs 33/2013 e art. 1, c. 32, L. n. 190/2012, nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente del sito istituzionale dell'Ente.

Di accertare che, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett A) numero 2, del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102, il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di Bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Di dare atto che il codice CIG richiesto ai sensi dell'art. 3 della L. 136/2010 relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari è il seguente: ZB519392B2.

Di dare atto che il professionista ha presentato idonea dichiarazione sostitutiva ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari assumendosene tutti gli obblighi di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., indicando quale conto corrente bancario dedicato quello riportato nella fattura elettronica.

Il presente atto di liquidazione è trasmesso al servizio finanziario dell'Ente, con allegati i documenti giustificativi elencati in narrativa, per le procedure di contabilità, i controlli e riscontri amministrativi, contabili e fiscali, ai sensi dell'art. 184 comma 4° del D.Lgs 267/2000 e viene pubblicato all'albo pretorio informatico sul sito web istituzionale di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009 n. 69) per 15 giorni consecutivi.

### **Il Responsabile del Procedimento**

Geom. Angelo Mario Congiu

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

Ing. Marco Mura

**VISTO:** si esprime parere Favorevole in ordine alla Regolarità contabile ai sensi dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dott.ssa Francesca Camboni