



COMUNE DI ESCALAPLANO

Provincia del Sud Sardegna

Settore Area Amministrativa
Responsabile: Mereu Giovanni Luigi

Responsabile del procedimento: Laconi Simonetta

DETERMINAZIONE

Numerazione settore: 197
Numerazione generale: 559
in data 29/12/2021

OGGETTO:

Concessione di contributi per le spese sostenute dalle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 431/98, Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione anno 2021. Approvazione elenco delle assegnazioni, accertamento di entrata e impegno di spesa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO

Premesso che:

- la legge 9 dicembre 1998, n. 431 all'articolo 11, istituisce un Fondo Nazionale, da ripartirsi tra le Regioni, per l'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione sostenuti dalle famiglie in condizioni di disagio economico;
- con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999, come modificato e integrato dal Decreto del Ministro della Mobilità sostenibile n. 290 del 19/07/2021, sono stati definiti i requisiti minimi necessari per beneficiare dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione dovuti ai proprietari degli immobili;
- con deliberazione Giunta Regionale n. 37/40 del 09/09/2021 è stato disposto:
 - di approvare i criteri per l'individuazione dei destinatari e le modalità di determinazione dei contributi, di cui all'allegato 2 alla citata deliberazione, nel quale sono definiti i criteri per l'individuazione dei destinatari, le modalità di determinazione dei contributi, e le attività di monitoraggio in capo ai Comuni;
 - di dare mandato alla Direzione Generale dell'Assessorato dei lavori pubblici di informare le amministrazioni comunali della pubblicazione della presente deliberazione, comunicando inoltre le informazioni utili ad agevolare la predisposizione dei bandi comunali;
 - di ripartire lo stanziamento regionale e statale del Fondo per il sostegno alla locazione, annualità 2021, a favore dei comuni della Sardegna, come dettagliato nell'allegato 1 alla presente deliberazione;

Vista la determinazione RAS - Servizio Edilizia Residenziale n. 0001663, protocollo n. 0035573 del 06/11/2021 di oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Annualità 2021. Ripartizione delle risorse tra i Comuni. Assunzione impegno di spesa", con la quale si impegna in favore di questo Comune la somma complessiva di € 3.992,17, per le finalità in oggetto;

Vista la successiva determinazione RAS - Servizio Edilizia Residenziale n. 1958, protocollo n. 0040629 del 09/12/2021 di oggetto "Legge 9 dicembre 1998, n. 431, articolo 11. Fondo per il Sostegno alla Locazione - Anno 2021. Ripartizione risorse integrative. Assunzione impegno di spesa. Cap. SC04.2677 Competenza - Cdr 00.08.01.07 - Comune di Abbasanta e altri", con la quale si impegna a favore di questo Comune la somma integrativa di € 103,83, per le finalità in oggetto;

Vista la determinazione n. 480 del 30/11/2021 con la quale si approva il Bando pubblico per l'erogazione di contributi per le spese sostenute dalle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione, annualità 2021, lo schema di domanda/dichiarazione, pubblicati all'albo informatico dell'ente dal 30/11/2021 al 10/12/2021, prot. n. 8193/2021, contestualmente all'avviso pubblico prot. n. 8194 2021;

Dato atto che il bando, prot. 8193 del 30/11/2021, è pubblicato all'Albo pretorio informatico del comune, (art. 32, comma 1, della legge 18/06/2009, n. 69) per 10 giorni consecutivi, e in modo permanente nella pagina "Sovvenzioni, contributi, sussidi, vantaggi economici" nella sezione "AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE" del sito web del Comune ai sensi del D.lgs. 33/2013;

Dato atto che nei termini stabiliti dal bando sono pervenute al protocollo dell'ente tre istanze, di cui all'allegato A, redatto dal responsabile del procedimento;

Ritenuto di provvedere all'approvazione della graduatoria degli aventi diritto al beneficio per l'anno 2021 e di trasmettere alla RAS - Servizio edilizia residenziale, entro il 10 gennaio 2022, il monitoraggio relativo al procedimento in oggetto per l'annualità 2021;

Dato atto che il contributo complessivo di € 4.096,00 concesso dalla R.A.S. non consente di coprire l'intero fabbisogno del comune, di complessive € 6.710,65 e che, pertanto, per ragioni di equità e parità di trattamento, di cui all'art. 5 del bando, si procede alla ripartizione proporzionale dei contributi a favore degli aventi diritto;

Rilevato che ai sensi dell'art. 26, c. 2 e all'art. 27 del d.lgs. 33/2013 i dati della presente attribuzione sono i seguenti:

Soggetti beneficiari	Utenti beneficiari di contributi canone di locazione - L. 431/98 art. 11
Codice fiscale	-
Indirizzo Sede Legale	Escalaplano
Importo dell'attribuzione	€ 4.096,00

Visti:

- il documento unico di programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione 2021/2023, approvato con deliberazione C.C. n. 9 del 21/05/2021;
- il regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- l'art. 107 del T.U. enti locali (D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267);

DETERMINA

Di ottemperare e far proprio quanto stabilito dalle normative in premessa e di procedere all'approvazione delle assegnazioni dei contributi a valere sulle risorse assegnate dalla RAS al "Fondo Nazionale di sostegno per l'accesso alle abitazioni in locazione", anno 2021, secondo l'allegato "A" che fa parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di procedere in fase di pubblicazione della graduatoria allegata, nel rispetto della normativa in materia di tutela dei dati personali, all'omissione dei dati personali dei beneficiari dei contributi in oggetto, dei quali verrà indicato esclusivamente il numero di protocollo assegnato all'istanza presentata a questo comune;

Di pubblicare la graduatoria delle assegnazioni sull'Albo Pretorio informatico del comune per quindici giorni. La graduatoria diverrà definitiva dopo 10 giorni di pubblicazione all'Albo, periodo durante il quale gli interessati avranno la facoltà di presentare osservazioni o reclami;

Di accertare l'entrata di € 4.096,00 corrispondente al contributo complessivo concesso dalla RAS per l'anno 2021, al capitolo 382.8 "Contributo RAS per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021/2023, parte competenza;

Di impegnare in favore dei soggetti indicati nella scheda allegata, che fa parte integrante e sostanziale del presente atto, la somma complessiva di € 4.096,00, con imputazione al capitolo 10420.12 "Contributo RAS per sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione", del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021/2023, parte competenza;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili, di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118:

Registrazione:		Anno di imputazione	euro	Anno di riscossione	euro	Controllo di cassa	
<input type="checkbox"/>	Impegno di spesa	1	2021	4.096,00	2021	4.096,00	OK
<input checked="" type="checkbox"/>	Accertamento di entrata	2	2022		2022		OK
	Tot. €	3	2023		2023		OK
	Cap. n.:	4	2024		2024		OK
		5	2025		2025		OK
			OK	4.096,00	OK	4.096,00	

Registrazione:		Anno di imputazione	€	Anno di pagamento	euro	Controllo di cassa	
<input checked="" type="checkbox"/>	Impegno di spesa	1	2021	4.096,00	2021	0,00	OK
<input type="checkbox"/>	Accertamento di entrata	2	2022		2022	4.096,00	OK
	Tot.€	3	2023		2023		OK
	Cap. n. 10420.12	4	2024		2024		OK
		5	2025		2025		OK
			OK	4.096,00	OK	4.096,00	

Di dare atto che l'erogazione dei singoli contributi ai soggetti privati interessati avverrà nei limiti delle risorse assegnate dalla Regione Sardegna, e dal momento in cui tali somme diverranno contabilmente disponibili, e solo dopo la presentazione a questo ente delle ricevute o bonifici attestanti il pagamento del canone di locazione o, in alternativa per chi non fosse in grado di produrle, dichiarazione liberatoria mediante atto di notorietà del proprietario dell'immobile, attestante l'avvenuto pagamento del canone di locazione anno 2021;

Di prendere atto del disposto di cui all'art. 1 comma 6 del D.M. 19 luglio 2021, e del chiarimento del Ministero delle infrastrutture e della mobilità prot. 32252 del 12/10/2021, il quale prevede la trasmissione dei nominativi dei beneficiari del contributo per il sostegno alla locazione, anno 2021, all'INPS che provvederà alla successiva compensazione sul reddito/pensione di cittadinanza per i beneficiari della quota destinata all'affitto;

Di provvedere alla pubblicazione del contenuto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 26, c. 2 e all'art. 27 del d.lgs. 33/2013, in quanto relativo a concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi ed ausili finanziari alle imprese e comunque di vantaggi economici di qualunque genere a persone ed enti pubblici e privati ai sensi dell'articolo 12 della legge 7 agosto 1990, n. 241, di importo superiore ad euro 1.000,00 nel corso dell'anno solare. Dalla pubblicazione saranno esclusi i dati identificativi delle persone, interessate al presente provvedimento, da cui è possibile ricavare informazioni relative allo stato di salute o alla situazione di disagio economico-sociale degli stessi;

Di attestare:

- secondo la normativa vigente, che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- la regolarità e correttezza amministrativa del presente atto ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 6 del Regolamento dei controlli interni del Comune.

Di dare atto che:

- il presente provvedimento, comportante impegno di spesa, diverrà esecutivo con il rilascio del parere di regolarità contabile previsto dall'art. 147-bis c. 1 del D.lgs. 267/2000 e dell'attestazione della copertura finanziaria ai sensi dell'art. 153 comma 5, del D.Lgs. 267/2000;
- la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio online del comune, ai sensi dell'art. 32 della l. 69/2009.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AMMINISTRATIVO
Giovanni Luigi Mereu

COMUNE DI ESCALAPLANO

Provincia del Sud Sardegna

Via Sindaco Giovanni Carta 18 - 09051 Escalaplano (SU)- ☎ 070/9541024

BANDO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER LA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO PER SPESE DI LOCAZIONE AI SENSI DELLA LEGGE 431/98 ART. 11 – FONDO NAZIONALE A SOSTEGNO DELL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE - ANNO 2021 - ASSEGNAZIONE CONTRIBUTO

GRADUATORIA- IMPEGNO DI SPESA FASCIA A

n.	N. PRATICA	CONTRIBUTO TEORICO	CONTRIBUTO DA IMPEGNARE	NOTE
1	Prot. n. 8417 del 09/12/2021	€ 2.153,32	€ 1.314,33	Ripartizione proporzionale alle risorse assegnate dalla R.A.S.
2	Prot. n. 8452 del 10/12/2021	€ 3.098,74	€ 1.891,39	Ripartizione proporzionale alle risorse assegnate dalla R.A.S.
3	Prot. n. 8442 del 10/12/2021	€ 1.458,59	€ 890,28	Ripartizione proporzionale alle risorse assegnate dalla R.A.S.
	Fabbisogno accertato	€ 6.710,65	€ 4.096,00	

GRADUATORIA - FASCIA B

n.	N. PRATICA	CONTRIBUTO TEORICO	CONTRIBUTO DA IMPEGNARE	NOTE
/	/	/	/	

GRADUATORIA - FASCIA COVID

n.	N. PRATICA	CONTRIBUTO TEORICO	CONTRIBUTO DA IMPEGNARE	NOTE
/	/	/	/	

Escalaplano 20/12/2021

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Dott.ssa Simonetta Laconi