

Di essere titolare di una delle seguenti tipologie di contratto di locazione:

- Contratto di locazione ad uso abitativo primario, di **unità immobiliari di proprietà privata**, site nel comune di Escalaplano e occupate a titolo di abitazione principale o esclusiva;
 - Di essere titolare di un contratto di locazione ad uso abitativo primario, di **unità immobiliari di proprietà pubblica**, site nel comune di Escalaplano destinate alla locazione permanente, di cui al D.M. infrastrutture n. 2523 del 27/12/2001, cosiddette “20.000 abitazioni in affitto”.
- Di essere titolare di un contratto di locazione, stipulato ai sensi dell’ordinamento vigente alla data del contratto, per un alloggio di categoria catastale _____ sito nel Comune di Escalaplano, in via _____ n. _____;
 - Che il canone di locazione mensile ammonta ad € _____;
 - Che il contratto è stato registrato all’agenzia delle Entrate di _____ in data _____ al numero _____;
 - Che la durata della locazione è di anni _____ con decorrenza dal _____ e fino al _____;
 - Che è stato versata all’Agenzia delle Entrate di _____, tramite mod. F24, l’Imposta di registro dovuta/ovvero _____ per:
prima annualità annualità successive intero periodo proroghe contratti cessione contratto

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle responsabilità penali per dichiarazioni mendaci e atti falsi il/la sottoscritto/a dichiara la veridicità dei dati sopra riportati e si impegna, in caso di variazione della propria posizione, a comunicare tempestivamente al comune le eventuali variazioni che dovessero intervenire a modificare quanto sopra dichiarato.

Dichiaro di essere a conoscenza che ai sensi dell’art. 75 del D.P.R. 445/2000 colui che sottoscrive dichiarazioni che ad un successivo controllo risultino non veritiere decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, e che i dati dichiarati col presente modulo potranno essere utilizzati da parte della Guardia di Finanza, ai sensi di legge, per i controlli sulla veridicità dei dati dichiarati.

Il sottoscritto con la firma apposta in calce alla presente, attesta il proprio libero consenso, ai sensi del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196, all’utilizzo dei dati sopra riportati, dichiara di essere informato, ai sensi e per gli effetti del al D. Lgs 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega alla presente:

1. Copia contratto di locazione;
2. Ricevuta di versamento, mod. F24 Agenzia delle Entrate, dell’imposta di registro per contratti di locazione: prima annualità, annualità successive, intero periodo o per proroghe contratto etc. o copia di adesione al D. L.gs 23/2011, art. 3 “Cedolare secca”;
3. Copia fotostatica del documento d’identità, se l’istanza è spedita mediante raccomandata postale;
4. ISEE 2015;

Firma del dichiarante

Escalaplano _____

PRESENTAZIONE DIRETTA - Firma apposta in presenza del dipendente addetto a riceverla

ESCALAPLANO _____

L’impiegato Ricevente

Nel caso in cui la firma non sia apposta in presenza del dipendente addetto al ricevimento della domanda, deve essere allegata fotocopia di un documento d’identità in corso di validità di chi sottoscrive (carta d’identità, patente, passaporto).

COMUNE DI ESCALAPLANO
UFFICIO AMMINISTRATIVO

INFORMATIVA SULLA PRIVACY E DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO AMMINISTRATIVO

Oggetto: INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196.

Con la presente La informiamo che il D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 garantisce che il trattamento dei dati si svolga nel rispetto dei diritti, delle libertà fondamentali, nonché della dignità delle persone fisiche, con particolare riferimento alla riservatezza ed all'identità personale.

Il trattamento dei dati che intendiamo effettuare, pertanto, sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei Suoi diritti ed in particolare della Sua riservatezza.

La informiamo che:

1. il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato a predisporre l'istruttoria per valutare la sussistenza dei requisiti d'accesso per "Concessione contributi a sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione – Legge 431/98 - anno 2015. Tali dati saranno trattati presso il comune di Escalaplano, anche con l'utilizzo di procedure informatiche, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità, nonché in caso di eventuale comunicazione a terzi;
2. il conferimento dei dati è facoltativo, ma necessario ed indispensabile per l'istruttoria della pratica;
3. il rifiuto di conferire i dati può comportare la carenza di istruttoria e l'impossibilità di definire la domanda.
4. i suoi dati potranno essere comunicati all'INPS, ad altri enti previdenziali, alla Guardia di Finanza, all'Autorità Giudiziaria, al Ministero delle Finanze, ad altri settori del Comune di Escalaplano;
5. in relazione al trattamento Lei potrà esercitare presso le competenti sedi i diritti previsti dall'art. 7 del D.Lgs. 30.6.2003, n. 196, e precisamente:
 - L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.
 - L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:
 - dell'origine dei dati personali;
 - delle finalità e modalità del trattamento;
 - della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
 - degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2;
 - dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.
 - L'interessato ha diritto di ottenere:
 - l'aggiornamento, la rettifica ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
 - la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
 - l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.
 - L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:
 - a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
 - b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.
6. il titolare del trattamento è: COMUNE DI ESCALAPLANO;
7. il responsabile del trattamento è il responsabile del servizio amministrativo Giovanni Luigi Mereu
8. il responsabile del procedimento è: Istruttore Amministrativo Simonetta Laconi

Comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'articolo 7 della L. 241/90:

Si informa che:

- a) responsabile dell'istruttoria è lo scrivente ufficio del Comune di Escalaplano, presso la cui sede in via Sindaco Giovanni Carta, 18 sono depositati i documenti relativi al procedimento;
- b) oggetto del procedimento è: "Concessione contributi a sostegno dell'accesso alle abitazioni in locazione – Legge 431/98 - anno 2015", gli interessati possono prendere visione della documentazione relativa al procedimento e possono presentare memorie e documenti.

Il responsabile del trattamento dei dati/il responsabile del procedimento