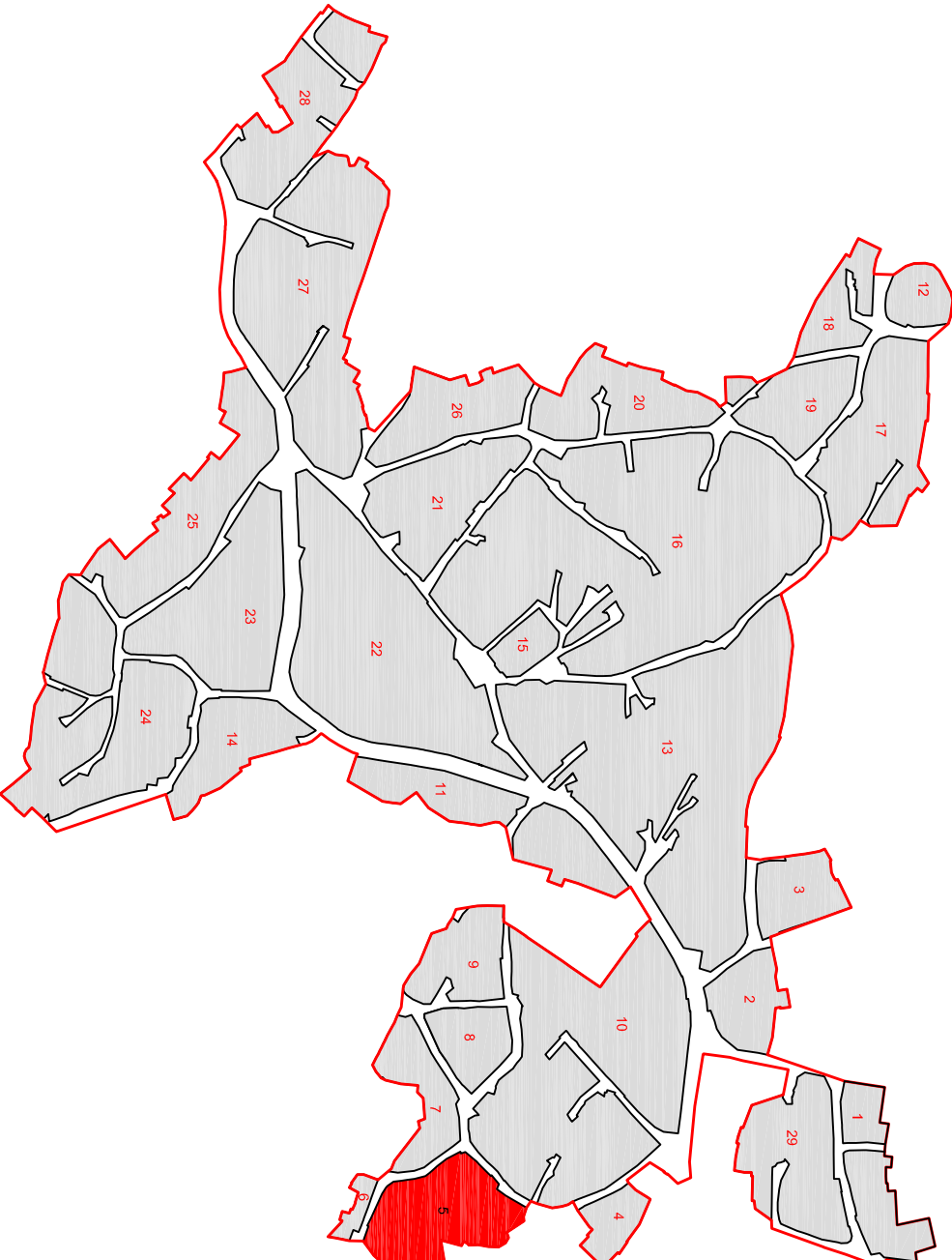


COMPARTO B: ISOLATO 5

Planimetria centro matrice



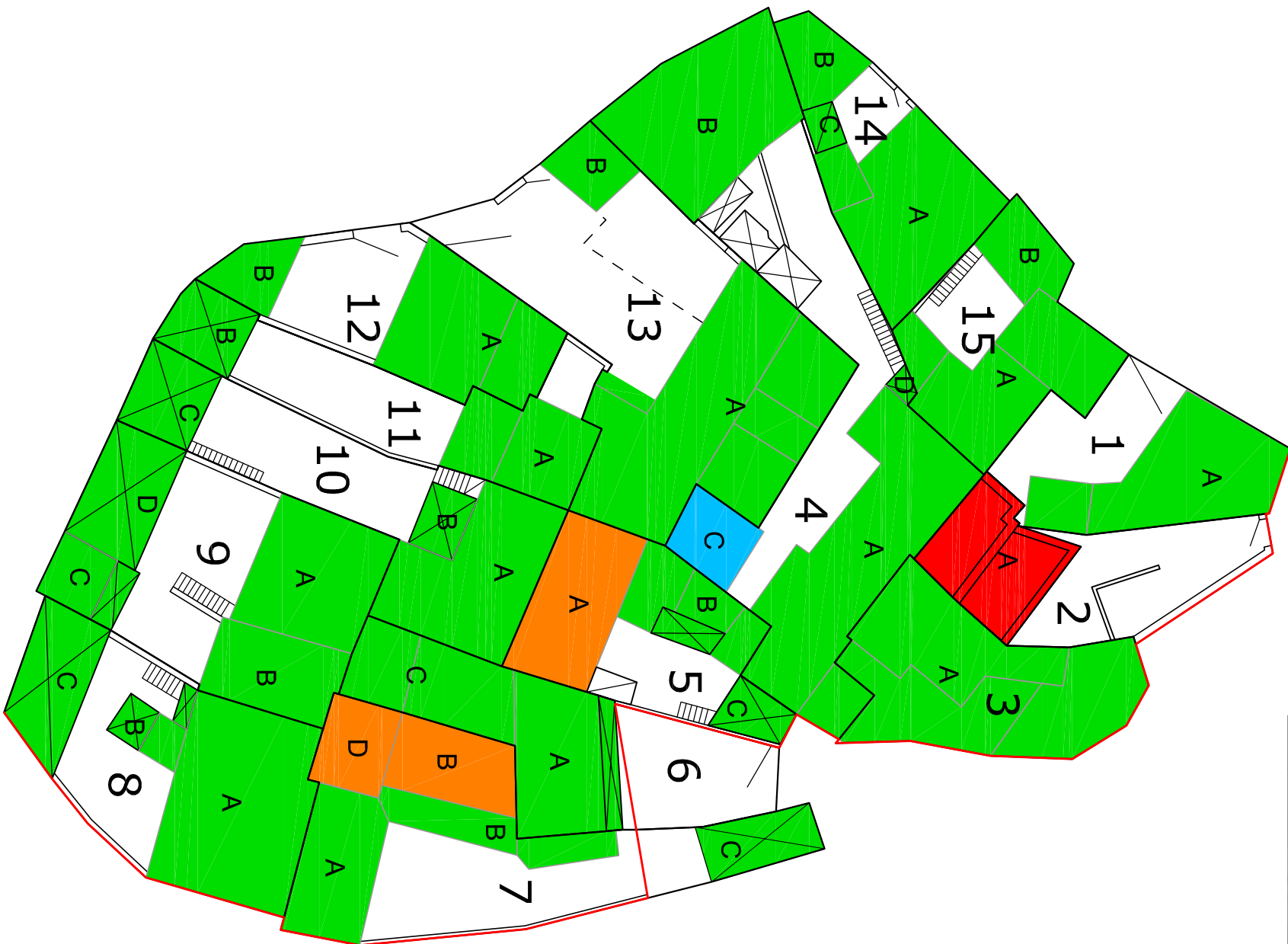
Dati planovolumetrici

Numero lotto (n)	Superficie lotto (mq)	Volume esistente (mc)	Indice fondiario di zona (mc/mq)	Volume ammissibile (mc)
1	133.55	611.76	3.00	400.65
2	134.26	128.73	3.00	402.78
3	143.64	1001.12	3.00	430.92
4	371.72	1906.10	3.00	1115.16
5	147.58	599.06	3.00	442.74
6	172.00	740.07	3.00	516.00
7	259.90	878.82	3.00	779.70
8	223.22	1002.40	3.00	669.66
9	246.04	831.48	3.00	738.12
10	189.51	628.35	3.00	568.53
11	146.64	374.98	3.00	439.92
12	148.66	431.94	3.00	445.98
13	330.85	1143.00	3.00	992.55
14	132.06	660.03	3.00	396.18
15	131.92	593.46	3.00	395.76

Foto 45°



Catasto Storico 1939



Legenda Classificazione edifici

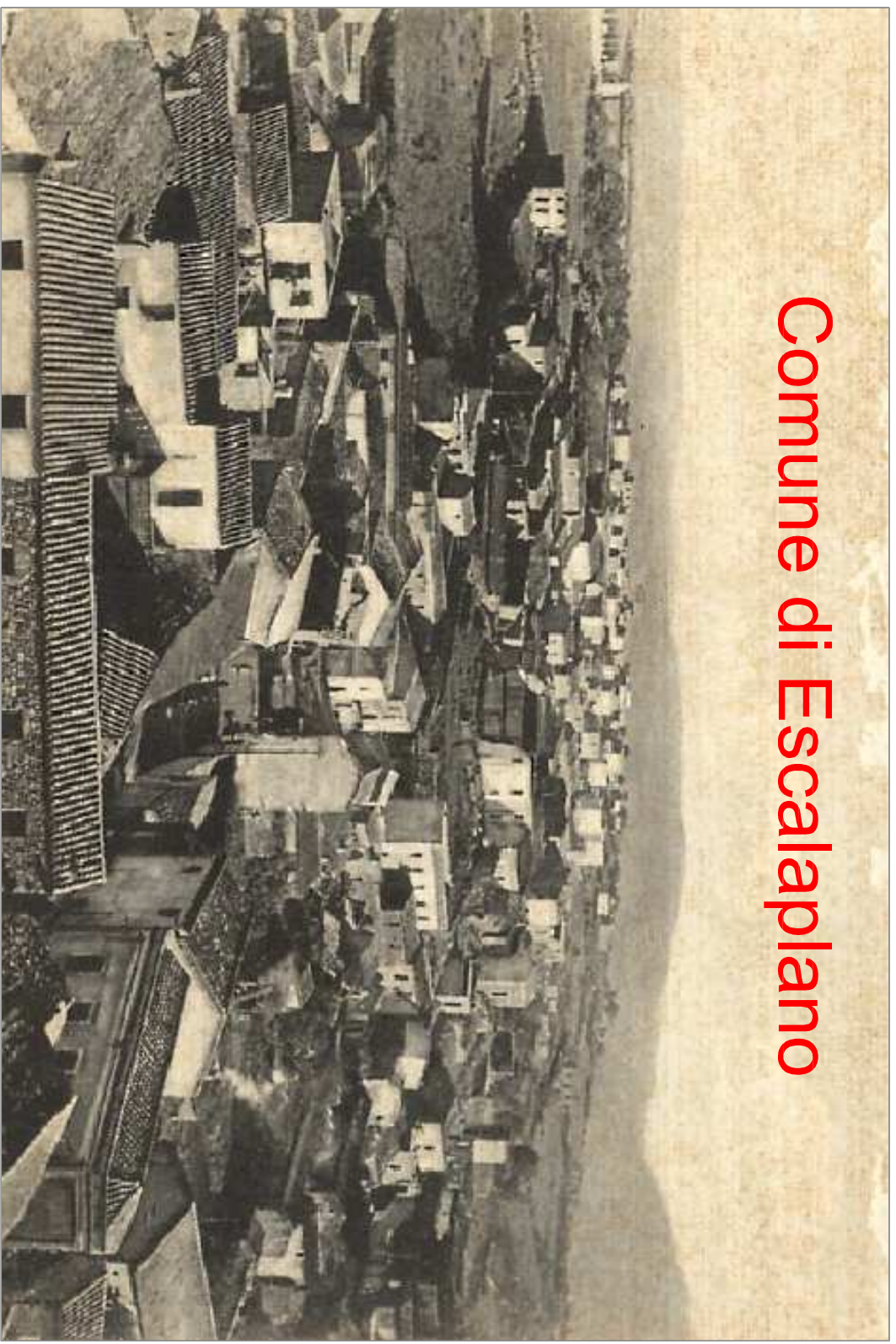
- A1 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali rilevanti
- A2 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali
- A3 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali incerte
- A4 Fabbricati di recente edificazione
- A5 Fabbricati fortemente degradati
- A6 Monocellula
- A7 Ruderi
- Portale
- Perimetro Centro Matrice
- A/B/C Corpi di fabbrica
- 1/2/3.. Unità Edilizia (U.E.)

Legenda Classi di trasformabilità

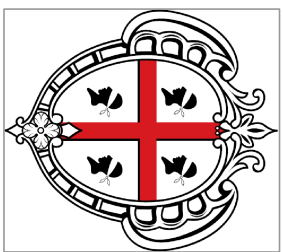
- CO Conservazione
- RE Recupero
- ED Edificabilità

Legenda Classi di intervento

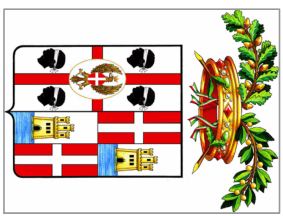
- MO Manutenzione ordinaria
- MS Manutenzione straordinaria
- RR Restauro e Risanamento Conservativo
- RE Ricostruzione edilizia
- NC Nuova costruzione
- DE Demolizione totale/parziale



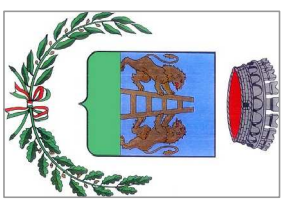
Comune di Escalaplano



Regione Autonoma Sardegna



Provincia di Cagliari



Comune di Escalaplano

Piano particolareggiato del Centro Storico

in adeguamento al PPR ex art.52 N.41 A.

ALLEGATO 04.05 - CLASSIFICAZIONE INTERVENTI ISOLATO 5

SINDACO: Geom. Marco Lampis

COORDINAMENTO: Ufficio Tecnico Comunale

Dott. Ing. Marco Mura
Geom. Andrea Meloni

PROGETTO: Dott. Ing. Carmelo Solinas
Dott. Ing. Laura Solinas

ELABORAZIONI GIS: Dott. Ing. Paolo Depau

Data: Adozione: Approvazione: