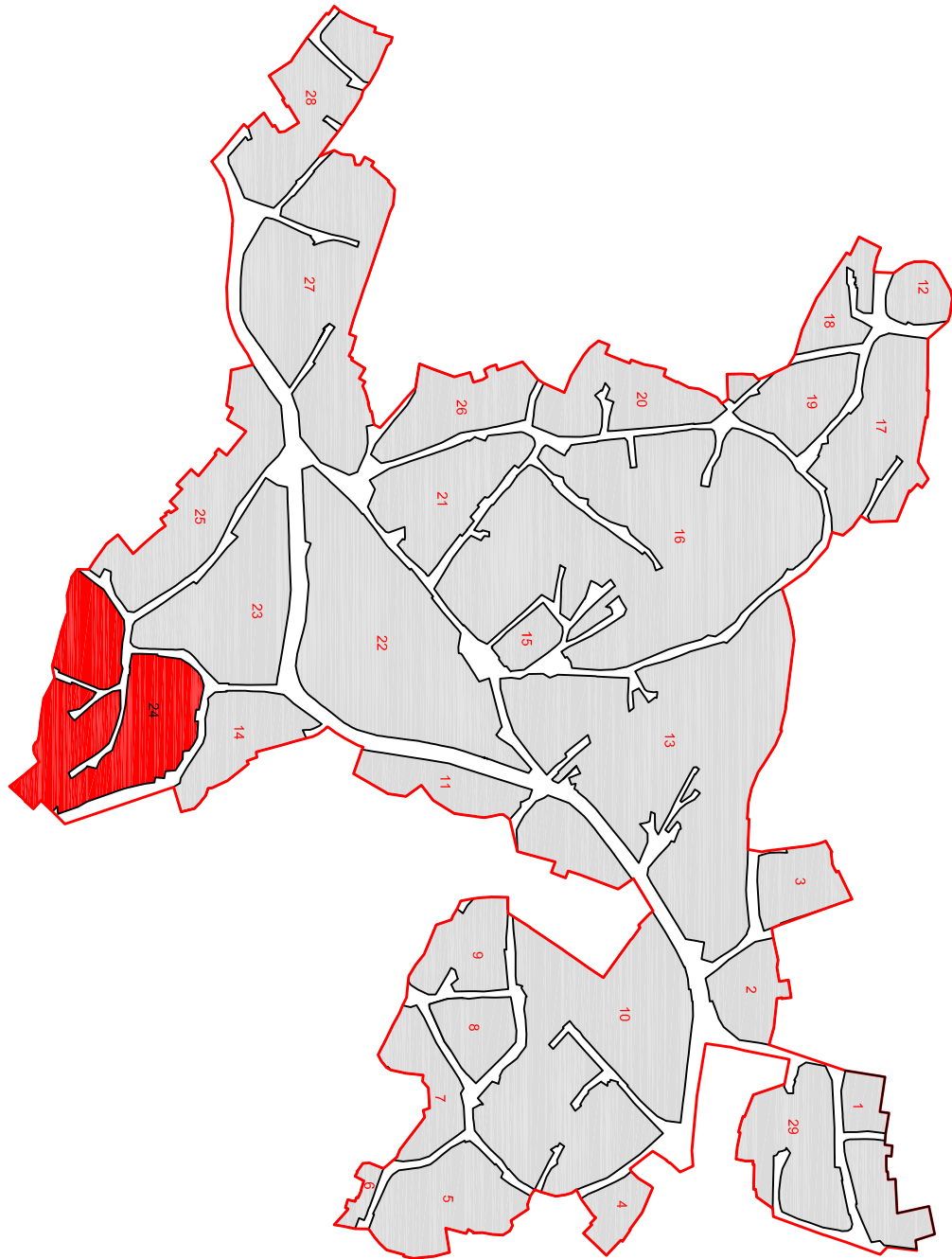


COMPARTO A-B: ISOLATO 24

Planimetria centro matrice



Catasto Storico 1939



| Numero lotto (n) | Superficie lotto (mq) | Volume esistente (mc) | Indice fondiario di zona (mc/mq) | Volume ammissibile (mc) |
|------------------|-----------------------|-----------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Comparto Zona A  |                       |                       |                                  |                         |
| 1                | 114.72                | 316.68                | 3.00                             | 344.16                  |
| 2                | 333.11                | 1775.90               | 3.00                             | 999.33                  |
| 3                | 139.55                | 103.28                | 3.00                             | 418.65                  |
| 4                | 209.94                | 436.63                | 3.00                             | 629.82                  |
| 5                | 302.58                | 442.48                | 3.00                             | 907.74                  |
| 6                | 256.24                | 934.26                | 3.00                             | 768.72                  |
| 7                | 180.73                | 305.94                | 3.00                             | 542.19                  |
| 8                | 177.95                | 901.70                | 3.00                             | 533.85                  |
| 9                | 222.79                | 764.09                | 3.00                             | 668.37                  |
| 10               | 140.00                | 235.64                | 3.00                             | 420.00                  |
| 11               | 41.57                 | 141.33                | 3.00                             | 124.71                  |
| 12               | 18.13                 | 65.26                 | 3.00                             | 54.39                   |
| 13               | 247.60                | 729.80                | 3.00                             | 742.80                  |
| 14               | 146.98                | 1002.05               | 3.00                             | 440.94                  |
| Comparto Zona B  |                       |                       |                                  |                         |
| 15               | 136.21                | 217.96                | 3.00                             | 408.63                  |
| 16               | 226.39                | 400.28                | 3.00                             | 679.17                  |
| 17               | 392.05                | 816.68                | 3.00                             | 1176.15                 |
| 18               | 111.51                | 499.29                | 3.00                             | 334.53                  |
| 19               | 153.43                | 0.00                  | 3.00                             | 460.29                  |
| 20               | 55.54                 | 305.59                | 3.00                             | 166.62                  |
| 21               | 155.97                | 363.52                | 3.00                             | 467.91                  |
| 22               | 219.54                | 739.41                | 3.00                             | 658.62                  |
| 23               | 189.45                | 351.51                | 3.00                             | 568.35                  |
| 24               | 188.73                | 573.18                | 3.00                             | 566.19                  |
| 25               | 249.97                | 657.57                | 3.00                             | 749.91                  |
| 26               | 318.55                | 692.85                | 3.00                             | 955.65                  |
| 27               | 306.45                | 362.84                | 3.00                             | 919.35                  |
| 28               | 354.40                | 554.48                | 3.00                             | 1063.20                 |
| 29               | 211.97                | 653.55                | 3.00                             | 635.91                  |
| 30               | 121.28                | 0.00                  | 3.00                             | 363.84                  |
| 31               | 202.34                | 88.41                 | 3.00                             | 607.02                  |

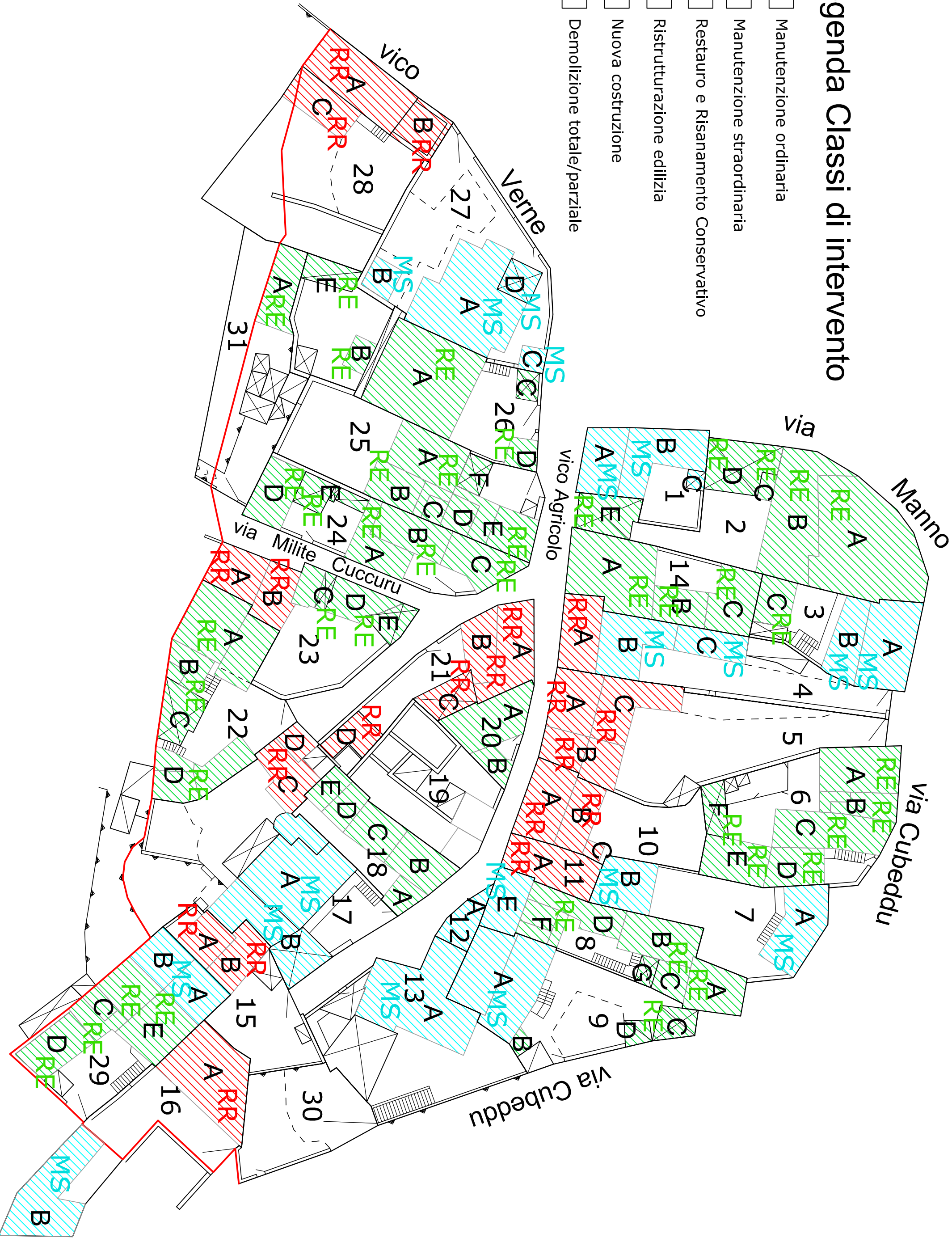
Dati planovolumetrici

Foto 45°



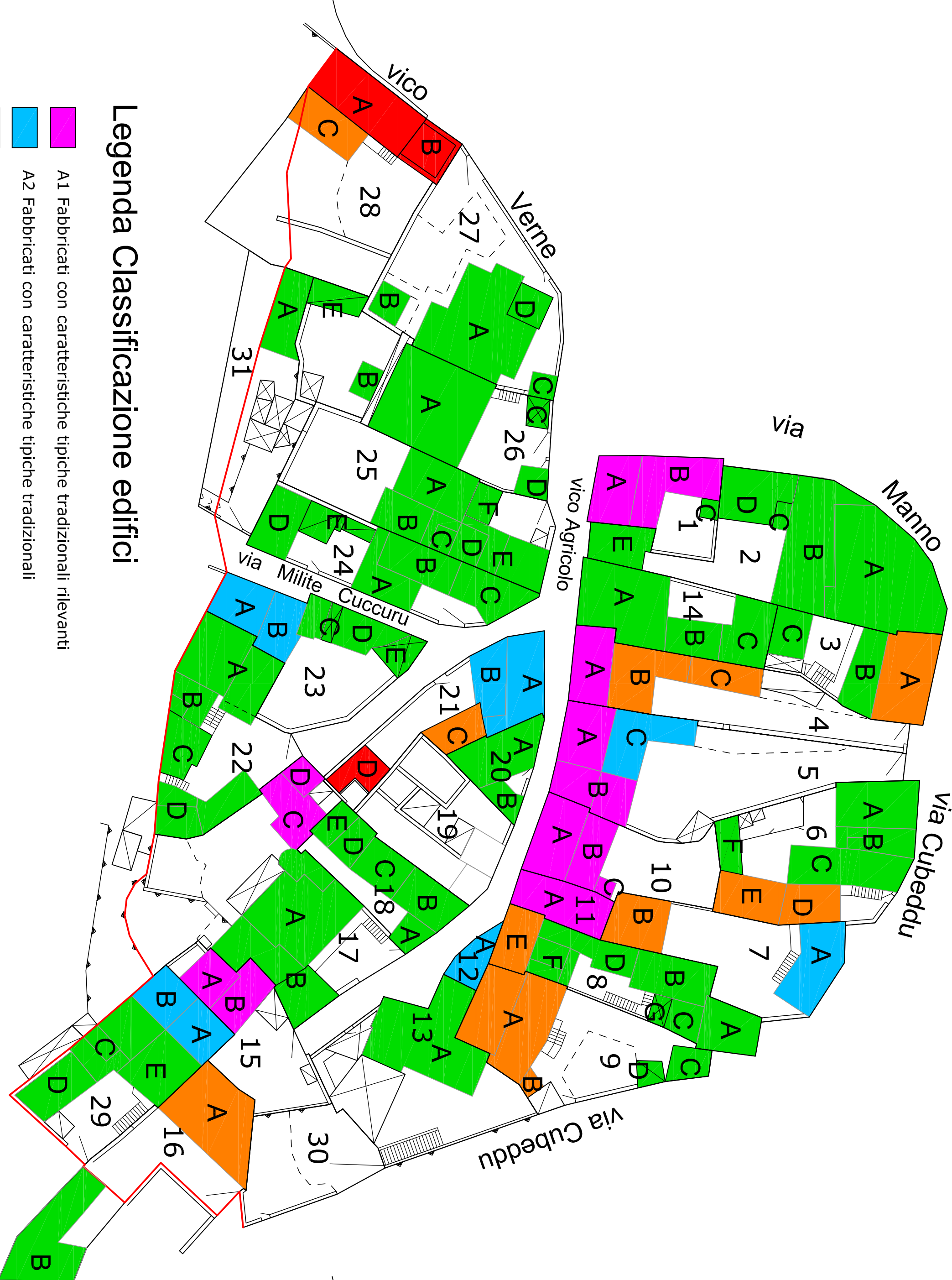
Legenda Classi di intervento

- NO Manutenzione ordinaria
- MS Manutenzione straordinaria
- RR Restauro e Risanamento Conservativo
- RE Ristrutturazione edilizia
- NC Nuova costruzione
- DE Demolizione totale/parziale



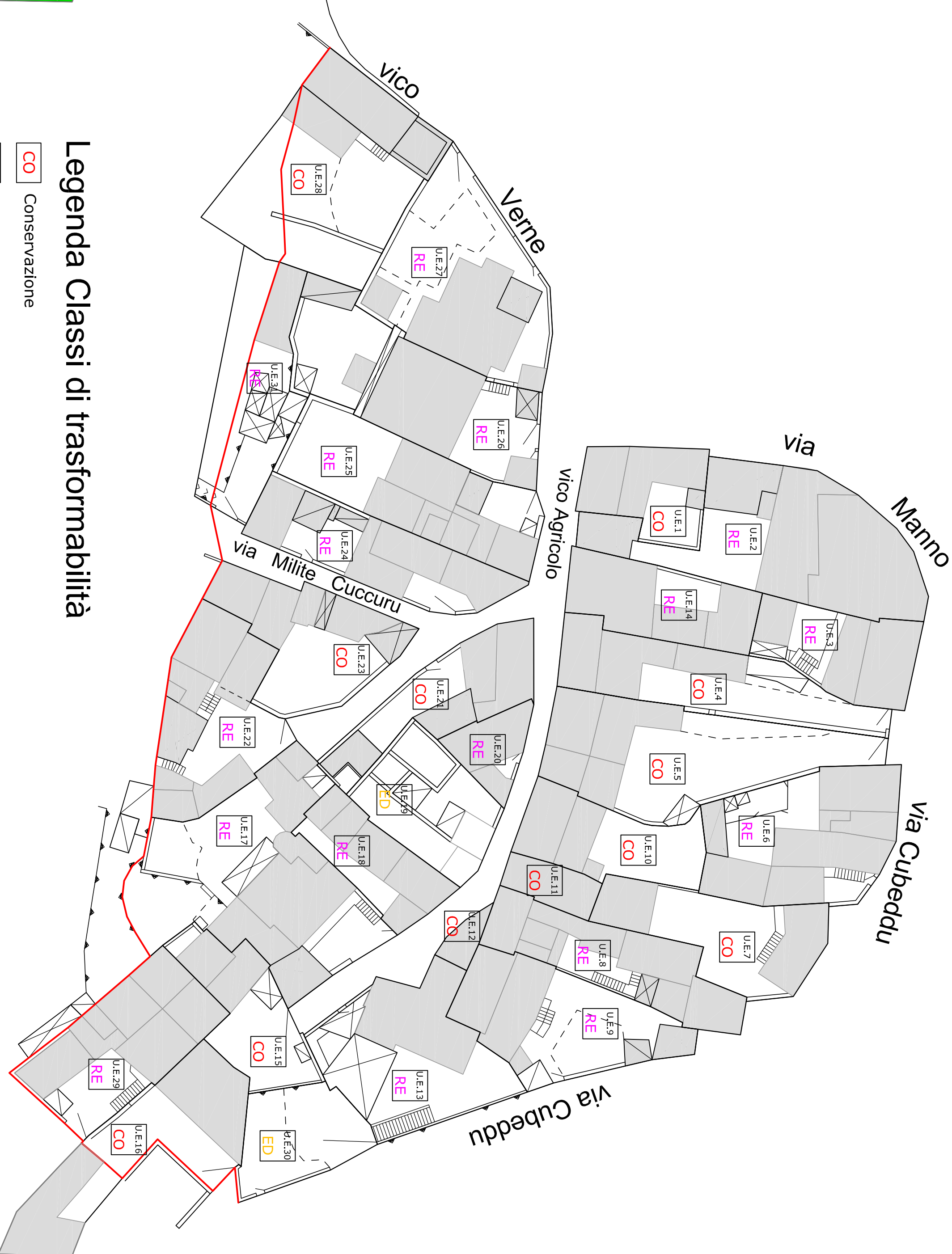
Legenda Classificazione edifici

- A1 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali rilevanti
- A2 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali
- A3 Fabbricati con caratteristiche tipiche tradizionali incerte
- A4 Fabbricati di recente edificazione
- A5 Fabbricati fortemente degradati
- A6 Monocellula
- A7 Ruderi



Legenda Classi di trasformabilità

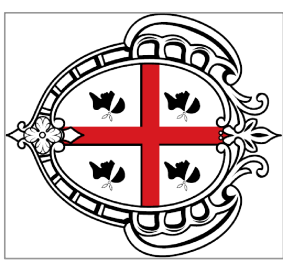
- CO Conservazione
- RE Recupero
- ED Edificabilità



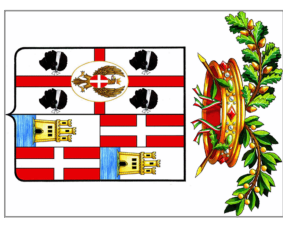
Piano particolareggiato del Centro Storico

in adeguamento al PPR ex art.52 N.di A.

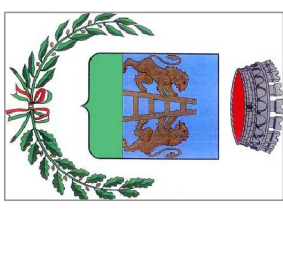
ALLEGATO 04\_24- CLASSIFICAZIONE INTERVENTI ISOLATO 24



Regione Autonoma Sardegna



Provincia di Cagliari



Comune di Escalaplano

Comune di Escalaplano

SINDACO: Geom. Marco Lampis

COORDINAMENTO: Ufficio Tecnico Comunale

Dott. Ing. Marco Mura

Geom. Andrea Meloni

PROGETTO: Dott. Ing. Carmelo Solinas

Dott. Ing. Laura Solinas

ELABORAZIONI GIS: Dott. Ing. Paolo Depau

Data:

Adozione:

Approvazione: